

СОГЛАСОВАНО:

" " 2026 года

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

АО "Восточный Порт"
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 31-13/122.1

Выполнение ремонтных работ по объектам, расположенным на территории т/б «Триозерье», инв. № 100244».
(наименование работ и затрат)

Составлен базисно-индексным методом
Основание Ведомость работ № 31-1/281

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен 3 кв. 2025г. (01.01.2000)

Сметная стоимость 13,63 (0,91) тыс.руб.

в том числе:

строительных работ

монтажных работ

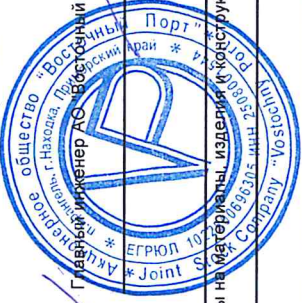
оборудования

прочих затрат

Средства на оплату труда рабочих
Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда машинистов

1,69 (0,03) тыс.руб.
3,34 чел.час.
0,00 чел.час.

УТВЕРЖДАЮ:



Главный инженер АО "Восточный Порт"

В.Ю.Кайсин
"10" 03 2026 года

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

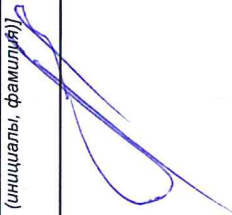
Изменения в "Территориальные сметные цены на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве. Приморский край" (ТССЦ 81-01-2001-И1(4))

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.				Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
Раздел 1. Ремонт													
1	ТЕРр56-12-13	Смена оконных приборов:	100 шт. приборов	0,02	1	0,02							
		1 ОТ					1 104,31		22,09	48,84	1 078,88		
		4 М					2 857,20		644,54	10,79	6 954,59		
		ЗТ	чел.-ч	106,8		2,136							
		Итого по расценке					3 961,51		666,63		8 033,47		
		ФОТ							22,09		1 078,88		
		Пр/812-090.0-1 НР Проемы (ремонтно-строительные)	%	90		90			19,88		970,99		
		Пр/774-090.0 СП Проемы (ремонтно-строительные)	%	47		47			10,38		507,07		
		Всего по позиции					696,89				9 511,53		
2	ТЕРр62-11-2	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных полов: за один раз с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,03	1	0,03							
		1 ОТ					418,80		12,56	48,84	613,43		
		2 ЭМ					8,46		0,25	17,26	4,32		
		3 в т.ч. ОТм					1,65		0,05	48,84	2,44		
		4 М					627,18		18,82	10,79	203,07		
		ЗТ	чел.-ч	40		1,2							
		ЗТм	чел.-ч	0,1		0,003							
		Итого по расценке					1 054,44		31,63		820,82		
		ФОТ							12,61		615,87		
		Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			11,35		554,28		
		Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			5,80		283,30		
		Всего по позиции					48,78				1 658,40		
		Всего по разделу 1 Ремонт					745,67				11 169,93		
Итого по смете:													
		Всего прямые затраты (справочно)					698,26				8 854,29		
		в том числе:											
		Оплата труда рабочих					34,65				1 692,31		
		Эксплуатация машин					0,25				4,32		
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)					0,05				2,44		
		Материалы					663,36				7 157,66		
		Строительные работы					745,67				11 169,93		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в том числе:									
		оплата труда							34,65		1 692,31
		эксплуатация машин и механизмов							0,25		4,32
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							0,05		2,44
		материалы							663,36		7 157,66
		накладные расходы							31,23		1 525,27
		сметная прибыль							16,18		790,37
		Всего ФОТ (справочно)							34,70		1 694,75
		Всего накладные расходы (справочно)							31,23		1 525,27
		Всего сметная прибыль (справочно)							16,18		790,37
		НДС 22%							164,05		2 457,38
		ВСЕГО по смете							909,72		13 627,31
		справочно:									
		Затраты труда рабочих				3,336					
		Затраты труда машинистов				0,003					

Составил: Вед. инженер по проектно-сметной работе СРиКС  Никишенко И.А.
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Начальник СРиКС  Осипов И.А.
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инженер 1 категории СРиКС  Шипицина И.А.
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]